

ZÁPISNICA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Stebníckej Hute, konaného dňa 27.09.2018

Starosta obce Stebnícka Huta na základe § 12, ods.1, Zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zvolal na deň 27. septembra /štvrtok/ o 17.30 h zasadnutie obecného zastupiteľstva /ďalej len „OcZ“/, ktoré sa uskutočnilo v zasadačke Obecného úradu /ďalej len „OcÚ“/.

Program rokovania:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia OcZ
4. Správa o plnení uznesení z predchádzajúceho OcZ
5. Správa starostu o vykonaní auditu účtovnej závierky obce za rok 2017
6. Prerokovanie vysporiadania prístupovej cesty pri rodinnom dome č. 40
7. Prerokovanie stanovisko obce Stebnícka Huta k žiadosti Ing. Vladimíra Klauzera po tvaromiestnej obhliadke
8. Prerokovanie zámeny častí pozemkov medzi obcou a p. Júliou Stettler po tvaromiestnej obhliadke
9. Prerokovanie využitia dotácie na realizáciu projektu „Vonkajšia posilňovňa“
10. Prerokovanie využitia dotácie na realizáciu projektu „Oprava budovy a vstupu do kultúrneho domu, rekonštrukcia oplotenia, obnova inventára,“
11. Prerokovanie podujatia pri príležitosti mesiaca úcty k starším
12. Prerokovanie zápisu do kroniky obce Stebnícka Huta
13. Rôzne
14. Návrh na uznesenie
15. Záver

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

1. Otvorenie

Zasadnutie OcZ obce Stebnícka Huta otvoril a viedol starosta obce Mgr. Gabriel Šiba, ktorý privítal prítomných. Zistil, že riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva sa zúčastňujú traja z piatich poslancov OcZ a preto je obecné zastupiteľstvo uznášaniaschopné. Starosta uviedol, že rokovanie OcZ bolo zvolané na základe zákona NR SR č.369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov písomnou pozvánkou. Členovia OcZ Martin Moravec a Ing. Jozef Zbreha sa z rokovania OcZ obce Stebnícka Huta ospravedlnili.

Starosta obce oboznámil prítomných poslancov OcZ, že uznesenie z posledného zasadnutia OcZ je podpísané a na dnešnom rokovaní obecného zastupiteľstva je k nahliadnutiu.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce za zapisovateľku určil členku OcZ Zuzanu Ivančákovú. Za overovateľov zápisnice určil členov OcZ Jozefa Grobára a Františka Šibu.

3. Schválenie programu zasadnutia OcZ

Starosta oboznámil poslancov OcZ s návrhom programu rokovania OcZ. Starosta obce podal návrh na zmenu programu, a to vypustenie bodu 12. Prerokovanie zápisu do kroniky obce Stebnícka Huta. Starosta dal o zmenenom programe zasadnutia OcZ hlasovať. Poslanci OcZ predložený program zasadnutia OcZ jednohlasne schválili.

OcZ obce Stebnícka Huta schvaľuje program rokovania.

Hlasovanie : za 3, proti 0, zdržal sa 0

4. Správa o plnení uznesení z predchádzajúceho rokovania OcZ

Starosta obce predniesol správu o plnení uznesení. Po krátkej diskusii zobralo OcZ správu na vedomie.

OcZ obce Stebnícka Huta berie na vedomie správu o plnení uznesení.

5. Správa starostu o vykonaní auditu účtovnej závierky obce za rok 2017

V tomto bode rokovania informoval starosta prítomných o vykonaní auditu účtovnej závierky obce za rok 2017. Po diskusii k tomuto bodu zobralo OcZ správu starostu o vykonaní auditu účtovnej závierky obce za rok 2017 na vedomie.

OcZ obce Stebnícka Huta berie na vedomie správu starostu o vykonaní auditu účtovnej závierky obce za rok 2017.

6. Prerokovanie vysporiadania prístupovej cesty pri rodinnom dome č. 40

Rokovanie OcZ obce Stebnícka Huta pokračovalo prerokovaním vysporiadania prístupovej cesty pri rodinnom dome č. 40. Starosta informoval prítomných, že dňa 10. septembra 2018 rokoval s p. Mariánom Marcinčinom – vlastníkom parciel EKN 204, EKN 205, EKN 206 a EKN 207 v k.ú. Stebnícka Huta /ďalej len „vlastník parcely“/, ktoré tvoria prístupovú komunikáciu k rodinnému domu č. 40, rodinnému domu č. 116 a do ďalšej časti k.ú.. Na tomto rokovaní vlastník parcely súhlasil s odpredajom vyššie uvedených parciel vo výmere spolu 115 m² za sumu 2,45 Eur/m². Pre stanovenie tejto hodnoty bol ako podklad použitý znalecký posudok č. 12/2015 vypracovaný znalcom Ing. Jozefom Fedorkom. Po diskusii k tomuto bodu dal starosta o odkúpení parciel EKN 204, EKN 205, EKN 206 a EKN 207 v k.ú. Stebnícka Huta hlasovať.

OcZ obce Stebnícka Huta schvaľuje odkúpenie parciel EKN 204 /47 m²/, EKN 205 /34 m²/, EKN 206 /16 m²/ a EKN 207 /18 m²/ v k.ú. Stebnícka Huta v súhrnnej výmere 115 m² od vlastníka p. Mariána Marcinčina, bytom Stebnícka Huta 44, 086 33 p. Zborov za kúpnu cenu

2,45 Eur/m² /115 x 2,45 = 281,75 Eur/, za účelom prevodu vlastníctva vyššie uvedených parciel, nakoľko cez tieto parcely prechádza prístupová komunikácia k rodinnému domu č. 40, rodinnému domu č. 116 a do ďalšej časti k.ú..

Hlasovanie : za 3, proti 0, zdržal sa 0

7. Prerokovanie stanoviska obce Stebnicka Huta k žiadosti Ing. Vladimíra Klauzera po tvaromiestnej obhliadke

Starosta informoval prítomných, že traja členovia OcZ /Jozef Grobár, František Šiba a Ing. Jozef Zbreha/ spolu so starostom obce vykonali dňa 12. septembra 2018 tvaromiestnu obhliadku v danej lokalite. V diskusii na rokovaní sa všetci prítomní členovia OcZ zhodli na tom, že pre obec odpredaj časti obecnej parcely CKN 267/2 susediacej s parcelou CKN 196 vo vlastníctve Ing. Vladimíra Klauzera nie je nevyhnutný. Prítomní sa ďalej zhodli na tom, že záujmom obce je rozšírenie miestnej komunikácie v danej lokalite a z tohto dôvodu požiadali starostu obce o rokovanie s Ing. Vladimírom Klauzerom o možnosti zámény časti parcely CKN 267/2 vo vlastníctve obce Stebnicka Huta za časť parcely CKN 196 a časť parcely CKN 195 vo vlastníctve Ing. Vladimíra Klauzera. Po diskusii k tomuto bodu dal starosta o postupe obce hlasovať.

OcZ obce Stebnicka Huta žiada starostu obce Stebnicka Huta o prerokovanie možnosti zámény časti parcely CKN 267/2 vo vlastníctve obce Stebnicka Huta za časť parcely CKN 196 a časť parcely CKN 195 vo vlastníctve Ing. Vladimíra Klauzera s vlastníkom, kedy by línia zamýšľanej zámény viedla popred miesto plynomeru na parcele CKN 195 smerom tesne popred stĺp elektrickej prípojky na parcele CKN 267/2 (pomer zámény prinajmenšom 1:1 v prospech obce).

Hlasovanie : za 3, proti 0, zdržal sa 0

8. Prerokovanie zámény častí pozemkov medzi obcou a p. Júliou Stettler po tvaromiestnej obhliadke

Starosta informoval prítomných, že traja členovia OcZ /Jozef Grobár, František Šiba a Ing. Jozef Zbreha/ spolu so starostom obce vykonali dňa 12. septembra 2018 tvaromiestnu obhliadku v danej lokalite. V diskusii na rokovaní sa prítomní členovia OcZ zhodli na zámene časti parcely CKN 267/2 vo vlastníctve obce Stebnicka Huta za časť parcely CKN 197/1 vo vlastníctve p. Júlie Stettler (rod. Marcinčinovej), keby by línia zámény viedla od stĺpu elektrickej prípojky na parcele CKN 267/2 smerom k miestnej komunikácii (pomer zámény prinajmenšom 1:1 v prospech obce). Po diskusii dal starosta o postupe obce hlasovať.

OcZ obce Stebnicka Huta schvaľuje v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer vzájomného prevodu vlastníckeho práva a výmenu veci za vec (v pomere 1:1) na základe zámennej zmluvy medzi obcou Stebnicka Huta a p. Júliou Stettler (rod. Marcinčinovou), bydliskom: Stebnicka Huta 117, 086 33 p. Zborov. K častiam parciel, ktoré má obec Stebnicka Huta zámer zameniť nasledovne:

- a) obec Stebnicka Huta prevedie zámenou na Júliu Stettler (rod. Marcinčinovú) vlastnícke právo k časti pozemku parcely registra „C“ s parc. č. 267/2, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 5 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 299 pre okres Bardejov, obec Stebnicka Huta, katastrálne územie Stebnicka Huta,

a zároveň,

- b) Júlia Stettler (rod. Marcinčinová) prevedie zámenou na obec Stebnícka Huta vlastnícke právo k časti pozemku parcely registra „C“ s parc. č. 197/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 5 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 31 pre okres Bardejov, obec Stebnícka Huta, katastrálne územie Stebnícka Huta,

a to z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Prevod vlastníctva sa vykoná na základe zámennej zmluvy, ktorou sa vymení časť pozemku vo vlastníctve obce Stebnícka Huta za časti pozemkov vo vlastníctve Júlie Stettler (rod. Marcinčinovej) s rovnakou výmerou. Zámena sa na základe súhlasu oboch strán bude realizovať bezodplatne.

Osobitný zreteľ spočíva v skutočnosti, že zámenou sa v danom mieste rozšíri miestna komunikácia a upravujú sa vlastnícke pomery užívaných nehnuteľností.

Hlasovanie : za 3, proti 0, zdržal sa 0

9. Prerokovanie využitia dotácie na realizáciu projektu „Vonkajšia posilňovňa“

Rokovanie OcZ pokračovalo prerokovaním využitia dotácie na realizáciu projektu „Vonkajšia posilňovňa“. Starosta predložil dokumentáciu po konzultácii s odborníkmi v oblasti zariadení určených na pohybové aktivity do vonkajšieho prostredia /v prílohe/. Po diskusii k tomuto bodu dal starosta o využití dotácie na realizáciu projektu „Vonkajšia posilňovňa“ hlasovať.

OcZ obce Stebnícka Huta schvaľuje využitie dotácie na realizáciu projektu „Vonkajšia posilňovňa“ na zakúpenie a montáž cvičebných prvkov v počte päť kusov a úpravu oplotenia pri terajšom detskom ihrisku /viď prílohu/.

Hlasovanie : za 3, proti 0, zdržal sa 0

10. Prerokovanie využitia dotácie na realizáciu projektu „Oprava budovy a vstupu do kultúrneho domu, rekonštrukcia oplotenia, obnova inventára,„

V tomto bode prítomní diskutovali o využití dotácie na realizáciu projektu „Oprava budovy a vstupu do kultúrneho domu, rekonštrukcia oplotenia, obnova inventára,„. Starosta obce informoval, že na predchádzajúcom rokovaní OcZ bolo schválené zakúpenie drevených stoličiek do sály a salónika v počte 110 ks, mikrovlnnej rúry, zariadení ventilácie v kuchyni KD. Starosta predložil cenovú ponuku na drevené stoličky s čalúneným sedákom aj opierkou v sume 81,81 PLN za kus (po prepočte aktuálnym kurzom 19,12 EUR/ks).

OcZ obce Stebnícka Huta schvaľuje zakúpenie drevených stoličiek v počte 110 ks v sume 19,12 EUR/ks (81,81 PLN).

Hlasovanie: za 3, proti 0, zdržal sa 0

OcZ obce Stebnícka Huta schvaľuje vykonanie inventúry, vyradenie nepoužiteľných a uskladnenie použiteľných starých stolov a stoličiek do budovy bývalej ZŠ.

Hlasovanie: za 3, proti 0, zdržal sa 0

11. Prerokovanie podujatia pri príležitosti mesiaca úcty k starším

Starosta obce informoval prítomných o záveroch rokovaní s p. Sovičovou a vedením miestnej organizácie JDS v obci Stebnícka Huta. Majiteľka miestnych potravín p. Sovičová sa bude podieľať na financovaní darčkových poukazov pre seniorov vo veku 60 rokov a viac. Po rokovaní s vedením miestnej organizácie JDS bol načrtnutý harmonogram podujatia pri príležitosti mesiaca úcty k starším:

- termín: 21.10.2018 /nedeľa/ o 13.00h
- počet pozvaných občanov obce vo veku 60+: 46
- občerstvenie /zabezpečí obec/ : - minerálka, čaj, káva, víno, alkohol, prípitok

- čipsy, keksy, závin (mak, orech, kakao)
- guláš z diviny /zabezpečí JDS/
- kultúrny program: - harmonika + ľudové piesne /zabezpečí p. Želinská/
- sprievodný program: - výstava plodov /zabezpečí JDS/
 - výstava fotografií obce /zabezpečí obec/
- darček pre seniorov: - darčkový poukaz na nákup v miestnych potravinách v hodnote 10,- € /9,- Eur dá obec + 1,- Euro dá p. Sovičová/
 - pohľadnica + magnetka s motívom obce
- výzdobu zabezpečí JDS
- pozvať okresnú okresné vedenie JDS

Po diskusii dal starosta o tomto harmonograme hlasovať.

OcZ obce Stebnicka Huta schvaľuje harmonogram podujatia „Október – mesiac úcty k starším“ /viď prílohu/.

Hlasovanie: za 3, proti 0, zdržal sa 0

12. Rôzne

V tomto bode informoval starosta o schválení dotácie pre obec Stebnicka Huta na výstavbu hasičskej zbrojnice vo výške 30.000,- Eur. Ďalej prítomných informoval o možnosti podania žiadosti o získanie grantu zo zdrojov Nadácie SPP v oblasti komunitného a regionálneho rozvoja. Prítomní sa zhodli na podaní žiadosti o grant z ktorého by sa financovala rekonštrukcia priestorov bývalej školy. Na projekt s názvom „Starý priestor – nové možnosti“ podá obec žiadosť o grant vo výške maximálne 13.000,- Eur.

OcZ obce Stebnicka Huta schvaľuje podanie žiadosti o grant zo zdrojov Nadácie SPP na realizáciu projektu „Starý priestor – nové možnosti“.

Hlasovanie: za 3, proti 0, zdržal sa 0

Po ukončení diskusných príspevkov starosta obce tento bod ukončil.

13. Návrh na uznesenie

Starosta obce požiadal zapisovateľku Zuzanu Ivančákovú, aby prečítala návrh na uznesenie. Zapisovateľka prečítala návrh na uznesenie. Nakoľko k predloženému návrhu uznesenia neboli podané žiadne pripomienky a návrhy na doplnenie, starosta dal o návrhu uznesenia hlasovať. Uznesenie tvorí prílohu tejto zápisnice.

OcZ obce Stebnicka Huta schvaľuje uznesenie zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Stebnicka Huta, konaného dňa 27. septembra 2018.

Hlasovanie: za 3, proti 0, zdržal sa 0

14. Záver

Nakoľko bol program zasadnutia obecného zastupiteľstva vyčerpaný, starosta obce Mgr. Gabriel Šiba poďakoval prítomným za účasť a za ich prácu vo funkcii členov OcZ a zasadnutie obecného zastupiteľstva vyhlásil za ukončené.

V *Stebnickej Hute*, dňa 27. septembra 2018

Mgr. Gabriel Šiba

starosta obce

Zapísala: **Zuzana Ivančáková**

Overil: **Jozef Grobár**

František Šiba